



Jarné semináre SACE v roku 2023

24.3. a 31.3.2023

V BRATISLAVE



SACE SEMINÁRE

CIELE

FIDIC zmluvné podmienky sú rozšírené a uznávané na medzinárodnej úrovni a v podstate zhŕňajú logiku všeobecne zaužívaných praktík rôznych typov zmluvných vzťahov. Z toho dôvodu je možné získané znalosti z práce s FIDIC zmluvnými podmienkami použiť a aplikovať pri práci s akýmikoľvek zmluvnými podmienkami pre výstavbu diel. SACE vzdelávací program vychádza zo správnej interpretácie jednotlivých FIDIC zmluvných podmienok. Cieľom seminárov je, aby účastníci správne pochopili podstatu jednotlivých ustanovení, všeobecnú logiku a zásady podľa, ktorých sú Všeobecné zmluvné podmienky FIDIC formulované. Pre tých skúsenejších môžu byť semináre zdrojom inšpirácie pri riešení súčasných problémov počas prípravy ponúk alebo realizácie prác. Počas prezentácie sa často odvoláva na typické príklady zo súčasnej praxe na slovenskom a medzinárodnom stavebnom trhu.

PRAVIDELNÉ SEMINÁRE

SACE pravidelné semináre sú certifikované. Každý účastník, po úspešnom absolvovaní záverečného testu, obdrží SACE certifikát pre príslušný kurz. Certifikáty majú svoje poradové číslo a sú spolu so záznamami testov registrované organizáciou SACE. Zoznam absolventov pravidelných seminárov je k nahliadnutiu nižšie.

ČERVENÁ KNIHA FIDIC

Znalosť zmluvných ustanovení červenej knihy je základom pre porozumenie pravidiel a princípov zmluvných podmienok. Po obsahlom úvode, v ktorom sú vysvetlené typy zmlúv, rozloženie rizík, vplyv legislatívy, princípy riadenia zmlúv a projektového manažmentu, štruktúra a rozdielnosti jednotlivých FIDIC zmluvných podmienok, sa účastníci postupne oboznámia s každým jedným z dvadsiatich článkov Červenej knihy FIDIC vydanie 1999 a taktiež sa poukáže na rozdiely medzi vydaniaми 1999 a 2017 (ako novinka počas seminárov od roku 2018). Účastníci dostanú kópie podkladov a slovenských prekladov oboch Červených kníh FIDIC (vydanie 1999 a vydanie 2017). Každý rok kurz začína začiatkom októbra a končí koncom novembra, **trvá 4 školiace dni** (každé dva týždne je jeden školiaci deň).

ČERVENÁ KNIHA FIDIC - ROZDIELY MEDZI VYDANIAMÍ ČK 1999 A 2017 (NOVINKA OD ROKU 2018)

Kurz trvá jeden deň, nový seminár v ponuke po druhom vydaní Zmluvných podmienok FIDIC Červená kniha v roku 2017. Detailne sa poukáže a vysvetlia rozdiely medzi vydaniaми červenej knihy z roku 1999 a 2017. Účastníci dostanú kópiu podkladov a slovenského prekladu Červenej knihy FIDIC (vydanie 2017). Je vhodný pre účastníkov, ktorí majú absolvovaný kurz Červená kniha FIDIC v rokoch 2008 až 2017 pre Červenú knihu FIDIC (vydanie 1999).

ŽLTÁ KNIHA FIDIC (NOVINKA OD ROKU 2019)

Kurz trvá jeden deň, organizuje sa každý rok v mesiacoch február alebo marec. Detailne sa poukazuje na všetky rozdiely medzi Červenou a Žltou knihou FIDIC, vysvetlí sa princíp konceptu „naprojektuj a postav“ a „vhodnosti pre zadaný účel“ ako aj spôsob oceňovania prác a uvoľňovania platieb, prezentuje sa štruktúra súťažných podkladov pre tento typ zmluvných podmienok. Taktiež sa počas semináru poukáže na rozdiely medzi vydaniaми Žltej knihy FIDIC 1999 a 2017. Účastníci dostanú kópie podkladov a slovenských prekladov oboch Žltých kníh FIDIC (vydanie 1999 a vydanie 2017).

ZMLUVNÉ NÁROKY PODĽA FIDIC ZMLUVNÝCH PODMIENOK

Kurz trvá jeden deň, organizuje sa každý rok v mesiacoch február alebo marec. Zaoberá sa prípravou a obhajobou nárokov podľa ČERVENEJ a ŽLTEJ knihy (obe vydania, 1999 a 2017). Budú vysvetlené a prezentované typy nárokov, príprava nárokov, stratégia nárokovania, princípy správnej argumentácie, riešenie sporov, ako aj veľa príkladov zo slovenskej a medzinárodnej stavebnej praxe. Účastníci formou workshopu riešia modelové nárokové situácie typické pre výstavbu.



CERTIFIKÁCIA

Na základe štruktúry seminárov a skutočnosti, že „Červená kniha“ sa považuje za základ pre ďalšie nadstavbové semináre, sa odporúča absolvovať pravidelné semináre v uvedenom poradí. V opačnom prípade je certifikát „Žltej knihy“ vydaný dodatočne, až keď uchádzač úspešne absolvuje seminár FIDIC „ČERVENÁ KNIHA“.

Popri týchto pravidelných seminároch, za účelom uspokojenia špecifických potrieb a požiadaviek SACE organizuje taktiež individuálne „pripravené na mieru“ semináre uskutočnené v priestoroch záujemcov pre rôzne súkromné a vládne inštitúcie, investorov, zhotoviteľov, stavebných dozorov, projektantských firiem, agentúr, atď..

PROGRAM VZDELÁVANIA SACE - JAR 2023

- 1) FIDIC ZMLUVNÉ PODMIENKY - „ŽLTÁ KNIHA“.
- 2) ZMLUVNÉ NÁROKY PODĽA FIDIC ZMLUVNÝCH PODMIENOK - PRÍPRAVA A OBHAJOBA NÁROKOV PODĽA ČERVENEJ A ŽLTEJ KNIHY.

KOMU SÚ SEMINÁRE URČENÉ

Certifikované školenie je vhodné pre investorov (súkromných alebo verejných – na všetkých úrovniach t. j. štátnej, krajskej alebo obecnej), developerov, stavebných dozorov, správcov stavby, projektantov, konzultantov a zhotoviteľov stavebných prác.

Certifikované semináre využijú aj manažéri stavebných spoločností, vedúci projektov, stavbyvedúci, prípravári projektov, konzultační inžinieri, poradcovia, súdni znalci, podnikoví právnici ako aj rozhodcovia, ktorí rozhodujú spory týkajúce sa výstavby rôznych projektov. Taktiež aj inštitúcie, ktoré poskytujú svoje služby pre účely výstavby, ako banky a poisťovne.

Certifikácia môže byť vhodná aj pre študentov rôznych smerov (technických, manažérskych alebo právnických) z hľadiska ich budúceho smerovania, rozvoja a konkurencieschopnosti.

CERTIFIKÁT A ZOZNAM CERTIFIKOVANÝCH OSÔB

Každý úspešný účastník, po úspešnom absolvovaní záverečného testu, získa SACE certifikát pre príslušný kurz. Certifikáty majú svoje poradové číslo a sú spolu so záznamami o skúške registrované organizáciou SACE. *Podmienkou získania certifikátu Žltej knihy je úspešné absolvovanie oboch seminárov FIDIC zmluvné podmienky vo výstavbe - „ČERVENÁ KNIHA“ + FIDIC zmluvné podmienky vo výstavbe - „ŽLTÁ KNIHA“.* Semináre sa odporúčajú absolvovať v uvedenom poradí. V opačnom prípade je certifikát Žltej knihy vydaný dodatočne, v momente keď uchádzač úspešne absolvuje seminár FIDIC zmluvné podmienky vo výstavbe - „ČERVENÁ KNIHA“

Aktuálny zoznam absolventov pravidelných seminárov k nahliadnutiu je na nasledujúcej stránke (<https://www.fidic-sace.sk/vzdelavanie/>)

LEKTOR

Ing. Ivan BRLEJ

Prezident SACE, Slovenská asociácia konzultačných inžinierov

Člen ACE, Asociácia čistiarenských expertov SR

Konateľ spoločnosti Contracts Management Consultants, s.r.o.

Uznávaný a dlhoročný odborník v oblasti praktického používania zmluvných podmienok vo výstavbe, špecialista na zmluvné vzťahy vo výstavbe s medzinárodnými a slovenskými skúsenosťami. Absolvent VŠD Žilina.

Počas svojej 47 ročnej praxi získal praktické skúsenosti s prípravou, projektovaním, realizáciou a prevádzkou rôznych významných projektov vo výstavbe realizovaných v severnej Amerike, juhovýchodnej Ázii, na Arabskom polostrove, Cypre a v Európe. Od roku 2005 pôsobí na Slovensku ako konzultant so zameraním sa na poradenské služby v oblasti zmluvného a projektového manažmentu pokrývajúce všetky činnosti počínajúc prípravou štúdií, súťažných podkladov pre obstarávanie služieb a prác až po záverečné finančné vyrovnanie a ukončenie zmlúv s dôrazom na analýzu rizík a výber vhodnej stratégie. Presadzuje správne aplikovanie zmluvného manažmentu a administráciu zmlúv, kladie dôraz na dodržiavanie zmluvných dohôd, predchádzanie a riešenie sporov, prípravu a obhajobu nárokov. Pripravuje expertné posudky a analýzy, venuje sa adjudikačnej a arbitrážnej činnosti ako aj lektorským aktivitám v oblasti zmluvného manažmentu, interpretácie FIDIC zmluvných podmienok a prekladom FIDIC zmluvných podmienok a odbornej literatúry.

TERMÍNY SEMINÁROV

FIDIC ZMLUVNÉ PODMIENKY - „ŽLTÁ KNIHA“.

Jeden seminár venovaný problematike „Žltej knihy“ sa uskutoční v piatok **24.3.2023** v Bratislave, prípade online cez platformu Google Meet. Seminár sa zaoberá odlišnosťami ustanovení Červenej a Žltej knihy. Počas semináru sa taktiež poukáže na rozdiely medzi vydania ŽK FIDIC 1999 a 2017. (právo na zmenu vzhľadom na aktuálnu pandemickú situáciu vyhradené – vzhľadom na platné opatrenia v čase konania školenia)

ZMLUVNÉ NÁROKY PODĽA FIDIC ZMLUVNÝCH PODMIENOK.

Seminár, ktorý sa zaoberá problematikou prípravy a obhajoby zmluvných nárokov podľa Červenej a Žltej knihy (obe vydania, vydania 1999 a 2017). Jednodňový seminár sa uskutoční v piatok **31.3.2023** v Bratislave. (Nakoľko v rámci semináru prebieha aj workshop, seminár sa nedá uskutočniť online, preto právo na zmenu vzhľadom na aktuálnu pandemickú situáciu vyhradené – vzhľadom na platné opatrenia v čase konania školenia)

“Tento špecializovaný seminár sa zaoberá problematikou riadenia nárokov (Claims Management). Úlohou riadenia nárokov je sledovanie nákladov, identifikovanie navyše prác, predchádzanie sporom a nárokom druhej (prípadne iných strán), príprava nárokov proti druhej strane a obhajoba proti nárokom podaných druhou stranou.

Nevyhnutným predpokladom pre úspešné riadenie nárokov je predovšetkým výborná znalosť zmluvných podmienok a ďalej je to schopnosť rozoznať dopad na cenu z dôvodu zmeny okolností a podmienok oproti tým aké boli predpokladané v zadaní súťažných podkladov.

Riadenie nárokov (Claims Management) je veda na Slovensku ešte nedostatočne rozvinutá a docenená. Prax ukazuje, že na stavbách sa neplnia základne požiadavky zmlúv ohľadne oznámenia nárokov, vedenia zmluvou vyžadovaných záznamov, vydávania pokynov na zmenu alebo schvaľovania zmien. Dôsledkom takéhoto stavu sú zbytočné spory a práce, ktoré boli v dávnej minulosti vykonané ale dodnes nie sú jednoznačne ocenené a preplatené.

Ďalším nedostatkom v praxi je samotná príprava dokumentácie nárokov a zmien, hlavne ich zmluvné zdôvodnenie oprávnenosti a aj samotné ocenenie zmien a nárokov.

Je potrebné si uvedomiť, že riadenie nárokov vo veľa prípadoch rozhoduje o zisku alebo strate projektu a preto si vyžaduje náležitú pozornosť.

Prvá časť semináru je venovaná teórii prípravy a administrácie nárokov či už zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa. Druhá časť semináru je workshop, kde účastníci riešia nároky a spory na základe popísaných skutočných príkladov zo slovenskej praxe.“



Slovenská asociácia konzultačných inžinierov
(národná členská asociácia organizácie FIDIC)
Trnavská cesta 25, SK-831 04 Bratislava



VLOŽNÉ

Výška vložného za jednotlivé semináre závisí od preukázateľne uhradeného členského poplatku SACE a od dát, ktoré boli záväzne zaslané v prihláške organizátorovi školenia (podľa nižšie uvedených tabuliek):

FIDIC ZMLUVNÉ PODMIENKY „ŽLTÁ KNIHA“ (CENA ZA JEDEN SEMINÁR)

Termín prihlásenia	do 12.2.2023	Od 13.2.2023 do 10.3.2023
Cena bez DPH	znižovaná	základná
Plné vložné	240	265 €
Riadny člen SACE (zľava 40%)	144	159 €

K uvedeným cenám bude účtovaná DPH vo výške 20 %.

Vložné zahŕňa: účasť na školení, podklady k seminárom, autentické autorizované preklady Zmluvných podmienok na výstavbu (Žltá kniha – vydanie 1999 a vydanie 2017), certifikát o úspešnom absolvovaní semináru s poradovým číslom zapísaným do verejne prístupného registra na webstránke SACE www.sace.sk (podľa podmienok certifikácie) a občerstvenie* (obed, káva, čaj a nealko – v prípade prezenčného školenia), ako aj parkovanie v rámci areálu hotela (znovu v prípade prezenčného školenia).

ZMLUVNÉ NÁROKY PODĽA FIDIC ZMLUVNÝCH PODMIENOK (CENA ZA JEDEN SEMINÁR)

Termín prihlásenia	do 12.2.2023	od 13.2.2023 do 17.3.2023
Cena bez DPH	znižovaná	základná
Plné vložné	205 €	225 €
Riadny člen SACE (zľava 40%)	123 €	135 €

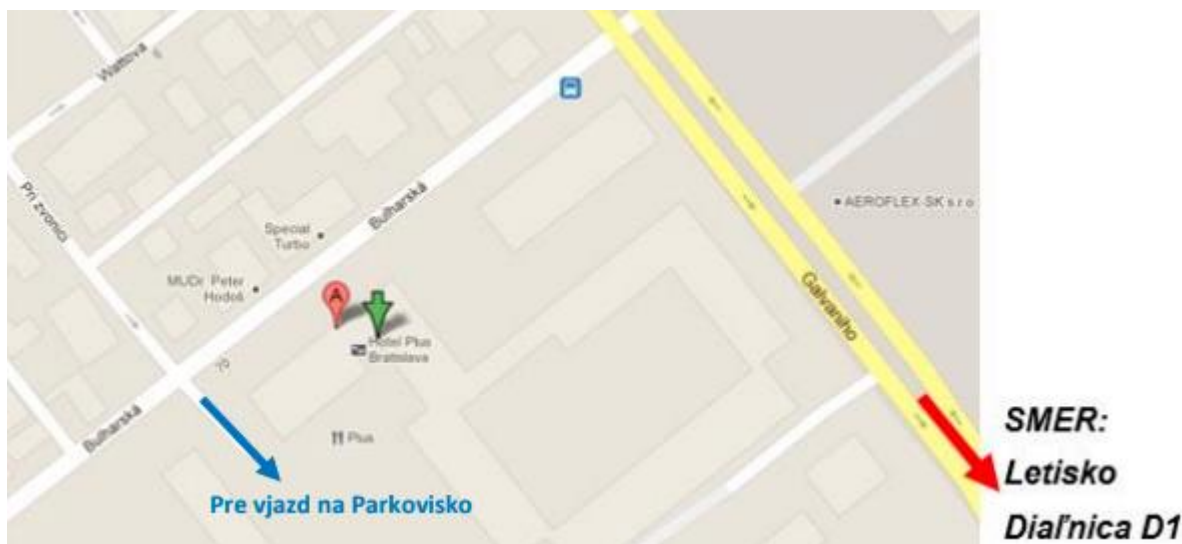
K uvedeným cenám bude účtovaná DPH vo výške 20 %.

Vložné zahŕňa: účasť na školení, podklady k seminárom, certifikát o úspešnom absolvovaní semináru s poradovým číslom zapísaným do verejne prístupného registra na webstránke SACE www.sace.sk, občerstvenie* (obed, káva/ čaj a nealko), ako aj parkovanie v rámci areálu hotela.

MIESTO KONANIA SEMINÁROV

Hotel PLUS, Bulharská 72, 82104 Bratislava - bezplatné parkovanie je možné priamo pred hotelom.

GPS súradnice: 48.17284,17.170982



Zdroj: Google Maps

ORGANIZÁTORI SEMINÁROV :

SACE - Slovenská asociácia konzultačných inžinierov

FIDIC - International Federation of Consulting Engineers

CMC - Contracts Management Consultants s.r.o.

KONTAKTNÁ OSOBA:

Ing. Michal Venglár, tajomník SACE, mobilný telefón: +421 917 212 923, e-mail: fidicsk@gmail.com

PREDBEŽNÝ ČASOVÝ HARMONOGRAM SEMINÁROV:

1. Registrácia účastníkov: 8³⁰ - 9⁰⁰ hod.
2. Začiatok seminára: 9⁰⁰ hod
3. Prestávka na obed: 11⁰⁰ - 11³⁰ hod.
4. Ukončenie seminára: 14³⁰

REGISTRÁCIA

DO 10.3.2023 (RESP. DO 17.3.2023 PRE NÁROKY)

Registrácia prebieha online na stránke <https://www.sace.sk/vzdelavanie/registracia/>

Alebo na nasledujúcom odkaze:



Do jedného dňa Vám na uvedený e-mail v prihláške prídu informácie ohľadom úhrady. V prípade, že by Vám tento e-mail s potvrdením predbežnej registrácie neprišiel, kontaktujte nás.

Fakturačné údaje dodávateľa:

Meno spoločnosti:	Contracts Management Consultants s.r.o.
Adresa spoločnosti:	Pestovateľská 8, 821 04 Bratislava
IČO:	35 935 162
DIČ:	2023004710
IČ DPH:	SK2023004710
IBAN:	SK25 1100 0000 0026 2683 4647
SWIFT (BIC):	TATRSKBX

Poznámky:

Po prijatí úhrady na uvedený účet bude Vaša registrácia považovaná za záväznú. Daňový doklad o zaplatení odovzdáme účastníkom na prvom seminári alebo zašleme vysielajúcej organizácii podľa potreby prostredníctvom Slovenskej pošty. V prípade neúčasti na seminári „Žltá kniha“ Vám zašleme kópiu Žltej knihy FIDIC. Účastnícky poplatok je nevratný. **Účasť na kurzoch bez úhrady poplatku nie je možná.**